



大地と海の恵みそのまま  
すのままハウス

「ちょうどいいがいい♪」  
子育てママさん&パパさん応援📣  
戸建てリノベーションの家  
モニター募集!!!

家は欲しいけど  
将来のことを考えると不安

いま住んでる家賃と同じくらいで  
家って住めないのかな？

新築は高いし  
中古ってかび臭そう、、、



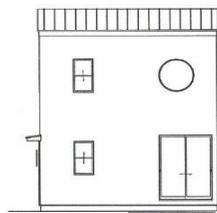


一世帯様限定 土地付、リノベーションの家

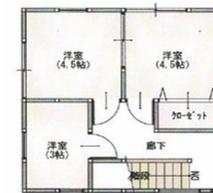
2,180万円～

月々64,319円～ (税込み)

### ♪ 間取りも自由設計♪ (2LDKプラン例)



【1階間取り】



【2階間取り】

### ♪ 選べる仕様プラン♪ (土地込み価格)

シンプルがいい！  
nagomi



2,180万円  
月々64,319円

ママから生れた  
Ciao!



2,430万円  
月々71,695円

本物自然素材の家  
Levante



2,680万円  
月々79,071円

家は欲しいけど将来のことを考えると不安  
いま住んでる家賃と同じくらいで家って住めないのかな  
新築は高いし、中古ってかび臭そう、、、  
リノベーションってどこまで新しくなるの？



戸建てリノベーションのメリット！  
新築に比べて住宅購入費用を抑えられます♪  
大事な骨組みもしっかり耐震工事をするから安心♪  
中古だけど間取りも壁も床も設備もすべて交換！  
さらに、、、



### うれしい7つのポイント！

- 1. 土地付き2LDK, 3LDKも可！
- 2. 間取りも自由設計！
- 3. 安心の耐震設計&耐震工事！
- 4. 充実設備完備！
- 5. 住宅ローン利用可！
- 6. 建物5年保証！
- 7. 選べる仕様プラン！

### ♪ 充実設備♪



### ♪ 周辺環境♪

- ・小学校80m
- ・公園100m
- ・コンビニ120m
- ・ダイソー150m
- ・ドラックストアー150m
- ・その他

### モニター募集条件

- ▶ 足立区鹿浜にお住まいいただける方
- ▶ 将来設計をしっかりとお考えの方
- ▶ 弊社開催の内覧会等にご協力いただける方
- ▶ モニター期間2年間可能な方

### 物件概要

- ・所在地：足立区鹿浜
- ・敷地面積：13坪(42.9㎡)
- ・権利：所有権
- ・建物延べ面積：18坪(60㎡)
- ・築年：昭和56年以前
- ・売主：オバタ建設株式会社
- ・施工：オバタ建設株式会社

- ※1. 月々の返済金額は住宅ローンフラット35年固定も利用時の7月現在の金利で計算しています。
- ※2. 本物件は現物件を耐震診断、耐震補強を行い内外装を新しくいたします。
- ※3. モニターとは弊社お客様のお訪問内覧会やHPなどの宣伝広告等にご協力をいただきます。
- ※4. 内観写真はLevante仕様になります。



大地と海の恵みそのまま  
すのままハウス

お気軽にお問合せください  
0120-81-7781

住所：東京都足立区江北5-5-12

営業時間：am8:00～pm5:00

すのままハウス

検索

